

Mat.PIS, s.r.o.

Drážní 66

675 73 RAPOTICE

Váš dopis č. j.:

Číslo jednací:

Vyřizuje :

Tel.:

Datum:

BV/3463/2015-Sve

Ing. Renáta Svědínková

545532224

13. 8. 2015

Ostrovačice, p.č. 56/3, 61/1, 61/2, 63/1, 63/2, 64, 65 – Nástavba a přístavba ZŠ

Vyjádření ke spojenému územnímu a stavebnímu řízení

V zájmovém území se nachází stávající vodovodní a kanalizační řady, které provozuje VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a.s. divize Brno-venkov (dále jen VAS).

Dle předložené PD je nástavba a přístavba rašena v uzavřeném oploceném areálu ve dvorní části školy. Mimo uzavřený areál je do ulice Ríšova navržena pouze splašková kanalizační přípojka. Dešťové vody ze střechy přistavované budovy budou přes retenční nádrž zaústěny do stávající dešťové areálové kanalizace, která odvádí dešťové vody ze střechy ZŠ.

Nemáme námítky k nástavbě a přístavbě ZŠ a ke stavbě areálových rozvodů inženýrských sítí.

Souhlasíme s napojením budovy na veřejnou splaškovou kanalizaci samostatnou splaškovou kanalizační přípojkou, pokud budou dodrženy následující podmínky:

1. PD splaškové kanalizační přípojky a její realizace bude dle přiložených podmínek VAS.
2. PD přípojky předložíte k odsouhlasení na VAS provozní středisko Rosice tel. 546 411 012.
3. Na veřejnou splaškovou kanalizaci mohou být napojeny pouze vody splaškové ze sociálních zařízení a to znečištěné v míře a množství stanoveném v Kanalizačním řádu a ve smlouvě O odvádění odpadních vod.
4. Na splaškové domovní kanalizaci musí být, při hranici napojované nemovitosti na veřejném prostranství, osazena revizní šachtička pro kontrolu míry znečištění a množství odpadních vod.
5. Na VAS provozním středisku Rosice tel. 546 411 012 uzavřete dohodu o realizaci přípojky, viz přiložený formulář.
6. Při souběhu a křížení splaškové kanalizační přípojky s ostatními sítěmi technického vybavení je třeba dodržet požadované vzdálenosti dle ČSN 73 6005 Prostorové uspořádání sítí technického vybavení.

Adresa divize
Soběšická 820/156
638 01 BRNO

tel.: +420 545 532 111
fax: +420 545 532 392
e-mail: sekretariat@vasbv.cz

Bankovní spojení: 3201641/0100
Zapsána: B 1181 Krajský soud v Brně
www.vodarenska.cz

IČ: 49455842
DIČ: CZ49455842

Sídlo společnosti
Soběšická 820/156
638 01 BRNO

7. Dle dohody o realizaci splaškové kanalizační přípojky bude provedena před zakrytím přípojky její kontrolní prohlídka oprávněným zaměstnancem VAS a v rámci kontrolní prohlídky bude sepsán zápis, jehož kopii předáte místně příslušnému stavebnímu úřadu jako doklad k oznámení o zahájení užívání stavby nebo k vydání kolaudačního souhlasu.

Doba platnosti vyjádření je 2 roky.

S pozdravem

VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a.s.
Soběšická 820/156, 638 01 Brno
divize Brno - venkov
Soběšická 820/156, 638 01 Brno
20

Ing. Miroslav Svoboda Ph.D.

výrobně-technický náměstek

Kanalizační přípojky

Veškeré manipulace na kanalizační síti pro veřejnou potřebu, provozované VODÁRENSKOU AKCIOVOU SPOLEČNOSTÍ, a.s. divize Brno-venkov (dále jen VAS), může provádět pouze VAS, která je v souladu s příslušným Kanalizačním řádem zodpovědná za množství a kvalitu odváděné odpadní vody.

Podle § 32 a § 33 Zákona č. 274/2001 Sb., O vodovodech a kanalizacích, ve znění pozdějších předpisů jsou za přestupky fyzických osob a správní delikty právnických osob a podnikajících fyzických osob považovány mj. např. práce prováděné v ochranném pásmu kanalizace bez souhlasu provozovatele, poškození kanalizace, neoprávněná manipulace s kanalizací, vypouštění odpadní vody bez uzavřené smlouvy, vypouštění odpadních vod přes septik nebo žumpu, neprovádění řádného provozu kanalizační přípojky. Pokuty, které lze za přestupky uložit sahají do výše až 100 000 Kč.

Na realizaci kanalizační přípojky v zastavěném území se vztahuje následující legislativa

- **Zákon č. 274/2004 Sb., O vodovodech a kanalizacích, v platném znění**
- **Zákon o odpadech č.185/2001 Sb., v platném znění**
- **Zákon č. 183/2006 Sb., Stavební zákon, v platném znění**

Dále uvedené technické požadavky na navrhování a realizaci kanalizační přípojky tyto legislativní předpisy zohledňují.

Bližší informace jsou zveřejněny na www.vodarenska.cz/vasbv

Technické požadavky na kanalizační přípojku

1. Zásady pro navrhování a provádění gravitačních kanalizačních přípojek stanoví ČSN 75 6101, pro tlakové a podtlakové přípojky je třeba zohlednit ČSN EN 1671 a ČSN EN 1091.
2. Každá nemovitost má mít svou samostatnou domovní kanalizační přípojku.
3. Na kanalizaci pro veřejnou potřebu nesmí být napojena přípojka odvodňující nemovitost přes funkční septik nebo zaústěn přepad z žumpy. V případě, že byl stávající způsob likvidace odpadních vod z nemovitosti řešen předchozím způsobem, musí být součástí dokumentace předkládané stavebnímu úřadu jednoznačné vyřazení tohoto zařízení z provozu.
4. Nejmenší jmenovitá světlost kanalizační přípojky je DN 150. Při návrhu světlosti větší než DN 200 je třeba doložit hydrotechnický výpočet.
5. Kanalizační přípojka musí být:
 - co nejkratší, v jednotném sklonu, v přímém směru, kolmá na stoku a v celé délce stejného profilu,
 - min. sklon DN 200-10 ‰, DN 150-20 ‰, max. dovolený sklon 400 ‰, jinak je třeba provést na přípojce stupeň nebo spadiště,
 - hloubka uložení musí odpovídat ostatnímu technickému vedení (ČSN 73 6005).
6. Kanalizační přípojky do DN 200 se na stoku napojují pod úhlem 45° výjimečně až 90°. Směrové vedení se v místě napojení upravuje pomocí oblouků.
7. Přípojky do DN 200 se zaústějí do horní poloviny profilu stoky.
8. Při velkém výškovém rozdílu mezi přípojkou a stokou, lze provést na přípojce spadišťovou šachtu (lze využít těla revizní šachtičky a pomocí originální tvarovky).
9. Na výstavbu kanalizační přípojky musí být přednostně použit trubní materiál odpovídající materiálu stoky, na kterou je přípojka napojována. Při křížení komunikací je třeba použít kameninu, v ostatních případech potrubí PP (plnostěnný, hladký).
10. Min výška krytí přípojky pod silniční komunikací je 1,8 m, V chodníku a přidružených zelených pásích, které neslouží provozu ani stání vozidel je třeba, aby hloubka uložení nebyla na překážku výškovému křížení s dalšími technickými sítěmi (voda, plyn – viz ČSN 73 6005).
11. Pro křížení a souběh kanalizačních přípojek s ostatními technickými sítěmi platí ČSN 73 6005.
12. Doporučené ochranné pásmo kanalizační přípojky je 1,5 m od vnějšího líce stěny na obě strany. Ochranné pásmo nesmí být zastavěné a musí být přístupné pro případné opravy.
13. Přístupnost kanalizačních přípojek se zajišťuje revizními šachtami nebo čistícími kusy. U splaškových kanalizačních přípojek se revizní a čistící šachtička osazuje před hranici připojované nemovitosti, na veřejném prostranství.

14. Domovní revizní šachtička, tak jako kanalizační přípojka, musí být vodotěsná a nesmí být příčinou vnikání srážkových vod do kanalizace. Min. průměr domovní revizní šachtičky je DN 300 – 400. Pro zajištění bezproblémového provozování celého kanalizačního systému je třeba používat šachtičky dodávané výrobcí potrubí. Tyto šachty jsou sestavené ze stavebních nebo montážních, předem vyrobených dílců (vstřikované díly z PP - dno s podestou a žlábkem, svislá část, teleskopické zhlaví, únosnost poklopu dle místa osazení).
15. Kanalizační přípojky do DN 200 musí být na kanalizaci pro veřejnou potřebu napojeny přes kanalizační tvarovky osazené při stavbě (úhel napojení < 90°). Připravený zaslepený konec pro napojení kanalizační přípojky musí být před zahájením výkopových prací geodeticky vytyčen, případně vyhledán kamerou. Odbočkový kus lze na stoku osadit i dodatečně po odstranění nutné délky průběžné trouby.
16. Pouze v případě, že pro nemovitost nebyla odbočka osazena (materiál stokové sítě neobsahuje kusy na odbočky, dodatečně postavené nemovitosti apod.) lze napojení řešit:
 - stokovou vložkou zajišťující vodotěsné spojení, osazenou do kruhového otvoru vyvrtaného v horní polovině trouby pod osovým úhlem 90°,
 - sedlovým kusem s těsným spojením mezi vnější plochou trouby a vnitřní plochou sedlové příruby. Otvor musí být vyvrtán nebo vyříznut pomocí šablony. Sedlový kus se osazuje do horní poloviny trouby pod osovým úhlem 45° nebo 90°.
 - Jiný způsob provedení otvoru do kanalizačního potrubí je nepřipustný. Na konstrukci stoky nesmí vzniknout trhliny a jiná poškození. Délka přípojovacího kusu přípojky se doporučuje v rozmezí 500 - 600 mm.
17. Přípojky DN 250 a výše je třeba zaústit pouze do spojných šachet.
18. Napojení přípojky musí být vodotěsné, nesmí oslabit nebo poškodit stoku (popraskání, dodatečná deformace vlivem narušení zhutněného obsypu u plastových trub apod.), zasahovat do kanalizace a způsobit provozní potíže.

Technické požadavky na vnitřní kanalizaci

1. Vnitřní kanalizace napojované nemovitosti musí odpovídat ČSN 75 6760.
2. Je-li kanalizace pro veřejnou potřebu oddílná, musí být i vnitřní kanalizace oddílná, rozdělena na splaškovou a dešťovou. Na splaškové domovní kanalizaci musí být, při hranici napojované nemovitosti, osazena revizní šachtička pro kontrolu míry znečištění a množství odpadních vod.
3. Čistící šachtičky nebo čistící kusy se nesmí osadit v místnostech, ve kterých by případný únik odpadních vody mohl ohrozit zdravé podmínky při užívání stavby.

Podmínky k PD a realizaci přípojky:

1. Jednoduchá projektová dokumentace na přípojku bude zpracována podle shora uvedených Technických požadavků. Dokumentace musí obsahovat technickou zprávu obsahující výpočet množství odváděné OV, přehlednou situaci obce s vyznačením místa stavby podrobnou situací přípojky s uvedením katastrálních čísel nemovitostí, kterých se stavba dotýká, podélný profil, výkres revizní šachtičky, vzorové uložení potrubí.
2. PD ve 4 vyhotoveních bude předložena k odsouhlasení na příslušné provozní středisko VAS.
3. Současně s odsouhlasením projektové dokumentace bude na příslušném provozu uzavřena dohoda o způsobu vlastní realizace domovní přípojky.
4. Objednávka na dohodnutou formu realizace přípojky VAS musí být uzavřena 14 dní před požadovaným zahájením stavby.
5. Při uzavírání objednávky vyplní stavebník na příslušném provozním středisku VAS formulář Podklad pro uzavření smlouvy u nově zřizovaných přípojek na odvádění odpadních vod.
6. Před připojením nemovitosti na veřejnou kanalizaci prohlédne pracovník příslušného provozního střediska VAS vnitřní kanalizaci nemovitosti a dle potřeby provede kontrolu oddělení splaškových a dešťových vod. Připojení nebude provedeno, neumožní-li majitel připojované nemovitosti provozovateli přístup k přípojce, kontrolu vnitřní kanalizace nebo zjistí-li celkovou nepřipravenost stavby k napojení.
7. Na základě formuláře (vyplněný, podepsaný) bude vyhotovena Smlouva o dodávce vody a odvádění odpadních vod a zaslána odběrateli včetně Všeobecných podmínek dodávky pitné vody a odvádění odpadních vod.